

SAINT-MARC-JAUMEGARDE LA COMMUNE DES BOUCHES-DU-RHÔNE AU PLUS GRAND NOMBRE DE RICHES "L'argent n'est pas un sujet, puisque ce n'est pas un problème"

Coincés derrière un troupeau de cyclistes, dans un tourbillon de feuilles mordorées, on a bien failli le rater: ce virage de la D10 et son panneau "mairie". C'est qu'à Saint-Marc-Jaumegarde, à quelques kilomètres d'Aix, il faut oublier tout ce que l'on imagine d'un village français. Ici, pas de rues ni de centre et pas le moindre commerce non plus: mais une salle des sports flamboyante neuve et un cimetière design, une école de cent élèves, une crèche, une bibliothèque municipale.

Bienvenue chez les riches, les vrais: si l'on ignore son nombre d'assujétis à l'ISF, secret statistique oblige, la commune présente le revenu moyen le plus élevé du département, autour de 34 000 €. À Marseille, à titre de comparaison, il est presque pile moitié moindre: 17 930 €. Un autre monde, assurément, où la



À Saint-Marc, le revenu moyen, 34 000€, est le double de celui constaté à Marseille... / PHOTO NICOLAS VALLAURI

cieux. Ici, tout le monde a un bassin chez soi!"

Mais comment fait-on société, communauté, lorsque tout le monde vit derrière les hauts murs de sa propriété et qu'on ne peut se croiser ni à la boulangerie ni au café? Les "pauvres" de Saint-Marc pensent avoir trouvé la martingale. Avec l'unique association culturelle du village, Les Amis de Saint-Marc, ils organisaient déjà concerts, sorties, randonnées. Mais en septembre, ils ont frappé plus fort: deux soirées de théâtre (Christophe Barbier, Marc Jolivet, venu en voisin), 400 spectateurs à chaque fois. "Du jamais vu" dans l'histoire feutrée du village. "On est une équipe de fous", s'exclament Georges et Pierre, qui gèrent leur asso en ex-managers et jouent à la pétanque avec les multimillionnaires sans s'émouvoir. "Ici, on ne se demande pas

Le moindre terrain nu coûte 700 000 €, la villa à louer, 7 500 €.

le répète souvent, en guise de boutade.

Son voisin et ami, Pierre Monnet, est lui aussi un "pauvre": il n'était "que" directeur de banque. Du menu fretin à côté de voisins tels l'homme d'affaires aixois Stéphane Gros-Colas (promoteur derrière l'arrivée de l'Apple Store d'Aix); le PDG multi-millionnaire de Voyages-privé.com, qui aurait acquis ici quatre terrains pour y construire sa maison; les parents de l'actrice Nora Arnezeder y ont mis en vente leur demeure (5,2M€); l'un des fondateurs du site LeBonCoin y possède aussi des terres, comme le dessinateur Didier Tarcquin, ou le prestidigitateur Eric Antoine, dont la haute silhouette (2,07 m) est devenue fa-

milier des parents d'élèves... Les "néos" sont légion au village. À Saint-Marc-Jaumegarde, on roule en gros SUV, en Maserati, en Ferrari, en Tesla ou en Aston Martin... "Mais pas tout le temps. Les gens prennent plus la Tulingo, la troisième voiture", pour les rares passages au "village". L'opulence est contenue derrière les hauts murs des immenses propriétés.

Ainsi, le sublime coupé Mercedes vintage de Régis Martin, le maire (LR) du village, grand collectionneur de belles cylindrées, n'est lui-même de sortie que le dimanche. Ancien commandant de bord d'Air France, réélu dans un fauteuil depuis 1995, il est à l'unisson de ses administrés: "Ici, les gens aiment la discrétion, le

calme", décrit ce sexagénaire très smart, dans le bureau de sa mairie déserte. "Attractive, ma commune l'est déjà. Je n'ai pas envie de plus." Monsieur le Maire gère le foncier de manière parcimonieuse (et contrainte: un seul propriétaire possède le château du XII^e siècle coincé derrière la mairie et 800 de 2 200 ha de Saint-Marc), se targue d'appliquer la fiscalité locale "la plus avantageuse du pays d'Aix", vante vidéosurveillance, voirie au cordeau, "liberté" laissée aux architectes des villas qui parsèment les collines, une salle de musculation municipale qui ne désemplit pas, le futur plateau sportif... "Une piscine municipale, par contre, aucun intérêt, pointe un Georges Cintas mali-

combien gagne le voisin." Déjà parce qu'en fait, on le sait un peu. Et puis parce que "ce n'est pas un sujet, puisque ce n'est pas un problème"... Si on le laissait faire, Régis Martin, libéral amoureux de Los Angeles, supprimerait tous les impôts en France, "à part sur les produits de consommation". Un vol lui a laissé un souvenir inoubliable: "Le coucher de soleil était si beau, j'ai dit: ça, au moins, le fisc ne nous le prendra pas."

Delphine TANGUY

À la présidentielle, 65 % Fillon au 1^{er} tour, 78 % Macron au second.

La Provence - Samedi 28/10/2017